

OGŁOSZENIE O PRZETARGU OTWARTYM

Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o. w Sosnowcu, 41-219 Sosnowiec, ul. Lenartowicza 73, woj. śląskie, pow. m. Sosnowiec, tel. 032 2635016, www.pkm.pl, e-mail: bzp@pkm.pl, ogłasza przetarg otwarty do 5 350 000 000 tys. euro, zgodnie z „Zasadami udzielania przez Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej Sp. z o. o. w Sosnowcu zamówień w trybie innym, aniżeli określony w Prawie zamówień publicznych”

na : „wykonanie na rzecz Zamawiającego remontu łazienek wraz z korytarzem przed łazienkami zlokalizowanymi na parterze w budynku administracyjnym w Sosnowcu przy ul. Lenartowicza 73”

1. Miejsce realizacji:

PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNIKACJI MIEJSKIEJ SP. Z O. O. W SOSNOWCU, UL. LENARTOWICZA 73,

2. Adres pod którym można uzyskać dokumentację oraz należy składać oferty:

PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNIKACJI MIEJSKIEJ SP. Z O. O. W SOSNOWCU, UL. LENARTOWICZA 73, 41-219 SOSNOWIEC, POKÓJ 200.

3. Osoby uprawnione do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami i udzielania wyjaśnień:

➤ **Edyta Gruchala**

4. Opis przedmiotu zamówienia:

4.1 Kody według Wspólnego Słownika Zamówień CPV: 4533000-9 roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 454530000-7 roboty remontowe i renowacyjne, 45431000-7 – kładzenie płytek, 45310000-3 roboty instalacyjne elektryczne, 45111220-6 roboty w zakresie usuwania gruzu, 45421146-9 instalowanie sufitów podwieszanych, 45442100-8 roboty malarskie, 45320000-6 roboty izolacyjne.

4.2 Przedmiotem zamówienia jest wykonanie na rzecz Zamawiającego remontu łazienek wraz z korytarzem przed łazienkami zlokalizowanymi na parterze w budynku administracyjnym w Sosnowcu przy ul. Lenartowicza 73.

4.3 W ramach zadania należy wykonać remont łazienki męskiej, łazienki damskiej oraz remont korytarza przed łazienkami. Zakres remontu obejmuje w szczególności:

- 1) skucie istniejącej okładziny ściennej,
- 2) skucie posadzki,
- 3) wyburzenie ścianek działowych,
- 4) wykonanie otworów pod przejścia instalacyjne,
- 5) wykonanie warstwy wyrównawczej, izolacji posadzek i ścian,
- 6) wykonanie okładziny podłogowej oraz ściennej z płytek,
- 7) wykonanie sufitów podwieszanych,
- 8) wykonanie ścianek działowych z laminatu HPL,
- 9) wymianę armatury - umywalk, WC, prysznic, baterii, rur wody ciepłej i zimnej,
- 10) wykonanie nowych drzwi wewnętrznych z laminatu HPL,
- 11) wymianę poziomów kanalizacyjnych, podejścia pod armaturę,
- 12) wykonanie malowania pomieszczeń,
- 13) dostarczenie i zamontowanie wyposażenia (suszarka do rąk, pojemniki na papier toaletowy, ręczniki, kosze na śmieci, lustra),
- 14) wykonanie instalacji oświetlenia wnętrza,
- 15) wykonanie instalacji gniazd 230V,
- 16) ułożenie instalacji kablowej,
- 17) rozebranie okładzin ścian z boazerii,
- 18) wykonanie tynku mozaikowego.

4.4 Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia został określony w przedmiarach robót, stanowiących załączniki:

- 1) nr 4 do SIWZ – przedmiar robót dla łazienki męskiej,
- 2) nr 5 do SIWZ – przedmiar robót dla łazienki damskiej,
- 3) nr 6 do SIWZ – przedmiar robót dla korytarza przed łazienkami,

oraz we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ.

5. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych i wariantowych.

6. Termin realizacji (wymagany):

Wykonawca zobowiązany jest do realizacji całego przedmiotu zamówienia w terminie do 60 dni, licząc od dnia podpisania umowy.

7. Wadium – 2 000 PLN, (słownie: dwa tysiące złotych).

8. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawca, który:

1) wykazą spełnienie warunków udziału w postępowaniu określonych w §13 ust.1 zasad, a dotyczących:

a) posiadania wiedzy i doświadczenia,

b) sytuacji ekonomicznej i finansowej,

2) wykazą brak podstaw do wykluczenia z przedmiotowego postępowania w okolicznościach, o których mowa w § 8 ust 2 zasad.

9. Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków, o których mowa w ust. 8 pkt 1, i tak:

1) w zakresie warunku wskazanego pod lit. a) Zamawiający wymaga, aby Wykonawcy wykazali, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zrealizowali co najmniej 2 roboty budowlane polegające na remoncie budynku obejmującym branże: budowlaną, sanitarną i elektryczną, o wartości co najmniej 50 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) netto każda wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania,

2) w zakresie warunku wskazanego pod lit. b) Zamawiający wymaga, aby Wykonawcy wykazali posiadanie środków finansowych lub zdolności kredytowej w wysokości co najmniej 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych 00/100),

10. W celu wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunku, o którym mowa w ust 8 pkt 1 lit. a), Zamawiający żąda, aby Wykonawca złożył:

1) oświadczenie, o spełnieniu tego warunku (Zamawiający zaleca, aby Wykonawca złożył przedmiotowe oświadczenie na druku stanowiącym załącznik nr 3a do SIWZ),

2) wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składaniem ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju, wartości , daty, miejsca wykonania i podmiotów na rzecz, których te roboty budowlane zostały wykonane oraz załączył dowody (w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę) potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należyście w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, których szczegółowe wymagania zawarto w ust 9 pkt 1;

Zamawiający zaleca złożenie przedmiotowego wykazu na druku stanowiącym załącznik nr 5 do niniejszej SIWZ;

dowodami , o których mowa powyżej, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów –inne dokumenty.

11. W celu wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunku, o którym mowa w ust 8 pkt 1 lit. b), Zamawiający żąda, aby Wykonawca złożył:

1) oświadczenie o spełnieniu tego warunku (Zamawiający zaleca, aby Wykonawca złożył przedmiotowe oświadczenie na druku stanowiącym załącznik nr 3a do SIWZ),

2) informację (w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę) z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których Wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, której szczegółowe wymagania zawarto ust 9 pkt 2.

12. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z przedmiotowego postępowania w okolicznościach, o których mowa w ust. 8 pkt 2, Zamawiający żąda:

1) oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia (Zamawiający zaleca, aby Wykonawca złożył przedmiotowe oświadczenie na druku stanowiącym załącznik nr 3b do SIWZ),

2) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,

3) zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,

- 4) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie § 8 ust. 2 pkt 8 zasad,
- 5) oświadczenia wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo - w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji - dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności – Zamawiający zaleca złożenie przedmiotowego oświadczenia na druku stanowiącym załącznik nr 3c do niniejszej SIWZ,
- 6) oświadczenia wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w [ustawie](#) z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1445) – Zamawiający zaleca złożenie przedmiotowego oświadczenia na druku stanowiącym załącznik nr 3c do niniejszej SIWZ.

13. Kryteria oceny ofert:

- najniższa cena

14. Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia można uzyskać: na stronie internetowej Zamawiającego www.pkm.pl

15. Termin składania ofert upływa dnia 25 czerwca 2020 r. o godzinie 12:00.

16. Otwarcie ofert nastąpi dnia 25 czerwca 2020 r. o godzinie 12:15 w siedzibie Zamawiającego, pokój nr 118 (sala konferencyjna, I piętro).